

## Obrazac 18.

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
**Poslovni broj: 4 St-437/2021**

KRUŽNICA d.o.o. u stečaju  
Pula, Mletačka 12  
OIB: 90754244446

Stečajni upravitelj  
Jasna Kučević  
Pula, Kaštanjer 64  
GSM: 098 435 903  
E-mail: [jasnakucevic9@gmail.com](mailto:jasnakucevic9@gmail.com)

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

---

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.08.2022. DO 30.10.2022.**

Ovo izvješće predstavlja nastavak na prethodno izvješće stečajnog upravitelja.

U stečajnom postupku prodana je jedina nekretnina koja čini stečajnu masu dužnika.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Rješenjem suda Posl.broj:4 St-437/2021-54 nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika k.č. 5771/1, šuma površine 4272 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. br. 1908 k.o. Roč dosuđena je kupcu DOMAGOJU MALNARU, Benići 78, 51260 Crikvenica, OIB: 78946821691 za kupovninu u iznosu od 23.625,00 kn. Na temelju Zaključka suda Posl.br. 4 St-437/2021-63 od 12. kolovoza 2022.g. stečajni upravitelj je kupcu nekretnine DOMAGOJU MALNARU predao u posjed nekretninu te izdao račun za kupljenu nekretninu.

Stečajni upravitelj je sudu dostavio obračun troškova unovčenja nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo, sukladno članku 248. i 254. SZ-a. Na Trgovačkom sudu u Pazinu održano je 27. listopada 2022.g. ročište za diobu kupovnine.

Dužnik nema druge imovine za unovčenje.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Stečajni upravitelj će po pravomoćnosti Rješenja o namirenju izvršiti namirenje razlučnog vjerovnika, podmiriti troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase te podnijeti sudu završni račun.

U Puli, 4.11.2022.g.